

MODIFICACIONES GESFIVER EN LA ACTUALIZACION 7.1.26

- AÑADIDO UN INDICADOR DE PISOS CON IVA.
- UTILIDAD PARA RECALCULAR EL RESUMEN DE LIQUIDACIONES MEDIANTE UN MULTIPLICADOR ENTRE FECHAS.
- CORREGIDO EL ERROR EN IMPRESIÓN DE FINCAS Y LOCALES CUANDO SE IMPRIMIAN CONCEPTOS RETRIBUTIVOS EN ALGUNOS CASOS.
- CORREGIDO EL ERROR DE "LATENCIA" QUE FALLABA CUANDO SE DABAN DE ALTA VARIOS LOCALES RÁPIDAMENTE. (ES UN PROBLEMA DOCUMENTADO DE MICROSOFT ACCESS QUE NO PASA EN TODOS LOS ORDENADORES).
- EN LA FICHA DEL INQUILINO SE MUESTRA AHORA EL CLIENTE, FINCA Y LOCAL ASOCIADO.
- SE HA AÑADIDO EL CAMPO FIANZA EN LA FICHA DEL LOCAL.
- SE HA AÑADIDO UNA SUPERBÚSQUEDA EN LA QUE APARECEN A LA VEZ CLIENTES/FINCAS/LOCALES/ INQUILINOS Y SE PUEDE ACCEDER A TODAS LAS TABLAS MAESTRAS A LA VEZ. NO ES POSIBLE ORDENAR ESTA LISTA POR CADA CAMPO PERO SI "FILTRAR" POR CUALQUIERA DE ELLOS.
- SE HAN OCULTADO/ELIMINADO LAS PESETAS EN LOS CONCEPTOS RETRIBUTIVOS. SE IRAN ELIMINANDO DE TODOS LOS PUNTOS DEL PROGRAMA.
- SE HA INCORPORADO UN NUEVO ENLACE CON LA CONTABILIDAD DE A3 SOFTWARE (A3CON). ACTUA EN PARALELO CON EL ENLACE A CONTAPLUS.
- EN EL CAMPO M2 SE PERMITE LA ENTRADA DE DECIMALES. EL ESPACIO MÁXIMO ES DE 4 CARACTERES. SE ESTUDIARÁ LA POSIBILIDAD DE AMPLIAR EL TAMAÑO DEL CAMPO.
- EN EL LISTADO DE RECIBOS PENDIENTES DE COBRO AHORA SE GENERA UNA HOJA DE CALCULO DE EXCEL CON EL CONTENIDO QUE SE HA LISTADO O VISUALIZADO.
- AMPLIACION DEL CAMPO "M2" A 7 CARACTERES.
- AMPLIACION A 50 CARACTERES DE LOS CAMPOS NOMBRE Y DIRECCION DE CLIENTE, NOMBRE Y DIRECCION DE INQUILINO, DIRECCION DE FINCA Y DIRECCION DE LOCAL.

- AHORA ESTAN DISPONIBLES TRES FORMATOS DIFERENTES DE LIQUIDACIÓN.
- MEJORA DE LA BUSQUEDA GENERICA (SUPERBUSQUEDA).
- CORRECCIONES EN EL TRASPASO A A3CON.
- AÑADIDA UNA NUEVA CARPETA CONTENEDOR EN LA FICHA DEL INQUILINO.
- PODER VER EN EL TÍTULO DEL FORMULARIO PRINCIPAL LA VERSIÓN QUE ESTÁ EN MARCHA.
- AÑADIDO UN CAMPO EN "CONSTANTES" PARA CONFIGURAR LOS DIAS DE PREAVISO DE FINALIZACIÓN DE CONTRATO Y REVISIÓN.
- AL INICIAR EL PROGRAMA SE COMPRUEBAN LOS CONTRATOS QUE VENCERAN Y LAS REVISIONES PENDIENTES, Y SE DA OPCIÓN A CONSULTARLAS MEDIANTE UNA HOJA DE EXCEL.
- AÑADIDO UN NUEVO CAMPO "FECHA DE BAJA" EN LA FICHA DEL INQUILINO. Y AÑADIDO UN BOTÓN EN LA FICHA DEL LOCAL PARA DAR DE BAJA AL INQUILINO, INFORMANDO AUTOMATICAMENTE LA FECHA DE BAJA.
- EN LA IMPRESIÓN DE INQUILINOS HAY UNA OPCIÓN PARA LISTAR SOLO LOS QUE ESTÉN DE BAJA.

IMPORTANTE: ES NECESARIO INICIAR EL PROCESO QUITANUL Y EL PROCESO ADICIONAL DE AMPLIACION DE CAMPOS.